

Interpretamos los anhelos de quienes nos confían sus obras

TNG es una oficina de arquitectura con base en Santiago de Chile. Nuestro campo de acción abarca la arquitectura y la ciudad, y en él combinamos nuestros conocimientos para dar una respuesta integral a las necesidades de nuestros clientes.

Creemos que el buen diseño de los espacios que habitamos es fundamental para una mejor vida. Sabemos interpretar y llevar a la práctica los anhelos de quienes nos confían sus obras.

Nuestra experiencia ha estado orientada especialmente al trabajo con clientes corporativos, transformando sus necesidades en espacios construidos a la medida de su quehacer y a la solución efectiva e ingeniosa de temas complejos de gestión y estrategia urbana.

Rodrigo Gil Camps.
Arquitecto U. de Chile.
José Manuel Navarrete P.
Arquitecto U. Católica.
Omer Novoa Figueroa.
Arquitecto U. del Bío Bío.

corporativa

Consideramos la arquitectura como una herramienta estratégica para las empresas. Buscamos entender el funcionamiento de cada organización para plasmarlo en sus edificios. Usamos el diseño para potenciar su imagen y expresar su identidad. Hoy no solo se trata de lugares donde trabajar y producir, si no que de lugares que expresen quienes somos.



◀ EDIFICIO CONAFE LA LIGUA.

Destinado a la empresa eléctrica CONAFE y emplazado en la esquina de un terreno de 180 m de frente, este es el proyecto más público de un conjunto de edificaciones desarrolladas para las empresas del Grupo CGE en La Liga.

EDIFICIO CGE PUENTE ALTO. ▶

La obra es una oficina comercial de una empresa eléctrica. Tiene como objetivo brindar servicios de atención a clientes y de centro de pagos. Se emplaza en un terreno esquina, a una cuadra de la principal avenida de Puente Alto.

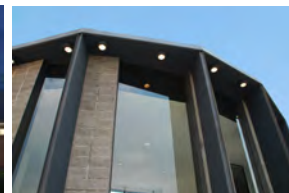


deportiva

Nuestra experiencia nos ha enseñado que la actividad deportiva requiere recintos altamente funcionales, que integren con claridad la secuencia de las distintas actividades, facilitando la fluidez en el uso e incorporando conceptos de durabilidad, higiene y flexibilidad.

CAMARINES VALLE NORTE. ▶

Corresponde a una edificación de servicios para un Club Deportivo que cuenta con un terreno de 28.000m² donde se ubican 6 canchas de futbolito, tres de tenis, y una cancha de rugby - fútbol.



PARQUE DE CUERDAS. ▶

A partir del encargo de la consultora Seractivo diseñamos un Parque de Cuerdas en Leyda. Junto a expertos outdoors e ingenieros forestal y estructural, innovamos al crear un sistema de plataformas no invasivas que se fijan a los árboles sólo por roce y compresión.



transporte

Las instalaciones de transporte son proyectos que deben articular las dificultades propias de su programa con complejos procesos de aprobación normativa. La experiencia nos ha dado un profundo conocimiento de ambos aspectos habiendo logrado realizar proyectos de alto nivel de diseño y al mismo tiempo ser los primeros en obtener una Resolución de Autorización de Funcionamiento del MTT para un terminal bajo el nuevo esquema de Transantiago.



◀ TERMINAL BGC1.

Los Terminales y Depósitos de Locomoción Colectiva nacen como respuesta a los nuevos requerimientos y estándares del Sistema de Transporte Urbano para la ciudad de Santiago. Este encargo corresponde a las alimentadoras 6 y 7 de la empresa Nuevo Milenio.



◀ TERMINAL ENEA.

Este terminal se ubica en un parque industrial en las cercanías del aeropuerto de Santiago. Se diseñó en base a la intervención de containers marítimos y fue el primer terminal en obtener autorización de funcionamiento de todo el nuevo sistema de transporte.

industrial

Hemos desarrollado proyectos de tipo industrial, destinados a actividades de logística, almacenamiento y mantenimiento, donde hemos logrado una correcta ecuación entre la función, la imagen y los costos.

EDIFICIO CLG LA LIGUA. ▶

Dentro del complejo desarrollado para el grupo CGE en La Ligua se encuentran las instalaciones de la empresa CLG Logística, dedicada a la gestión comercial de compra y venta de materiales y equipos, así como su importación, almacenamiento y transporte.



◀ EDIFICIO TECNÉT LA LIGUA.

Parte del complejo desarrollado para el grupo CGE en La Ligua son las instalaciones de la empresa TECNÉT, que presta servicios en el área de generación eléctrica así como a la construcción y mantenimiento de líneas de suministro eléctrico.

residencial

La vivienda es uno de los temas que más nos motiva por la cercanía que el proceso genera con nuestros clientes. A la experiencia profesional de nuestros socios en vivienda colectiva, hemos sumado en el último tiempo el desarrollo de viviendas unifamiliares y segunda vivienda en sectores costeros y de montaña.



◀ CASA DIEUDONNE - HERNANDEZ.
Vivienda de montaña diseñada a partir de la integración a las formas del paisaje y a sus vistas.

CASA FLANDES. ▶

Vivienda unifamiliar a partir de la intervención de una construcción de 1955 en Las Condes.



plan maestro

El desarrollo exitoso de nuevas áreas está firmemente vinculado a una planificación tanto espacial como temporal. Nuestra oficina cuenta con experiencia efectiva en Planes Maestros principalmente enfocada a desarrollos residenciales y deportivos.



◀ **PAPUDO NORTE.**
TNG Arquitectos desarrolló el Master Plan de borde costero en un terreno de 40 hectáreas para el área sur de Punta Puyai, proponiendo una diversidad de productos inmobiliarios, en etapas constructivas y financieras.



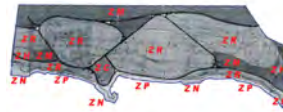
◀ **LAGUNA CHACABUCO.**
TNG Arquitectos diseñó el proyecto de la Laguna Chacabuco, destinada a pista de esquí acuático, en medio de un loteo de segunda vivienda con un imponente paisaje.

normativa urbana

Los instrumentos de planificación, como aproximaciones generales, requieren de adaptaciones una vez que se enfrenta la realidad caso a caso. Nuestra oficina cuenta con experiencia efectiva en el asesoramiento a privados, en base a una filosofía de trabajo inspirada en el concepto de beneficio mutuo que armoniza el interés privado con el interés común manifiesto en la regulación.

DEROGACIÓN PLAN SECCIONAL ▶
QUELHUE PUCON.

TNG Arquitectos asumió la Derogación de un Plan Seccional en la IX Región, generando un precedente que no existía, esto es, declarar rural un área urbana.



CASAS DE SANTA RITA. ▶

La modificación del uso de suelo realizada por TNG permitió cambiar el uso de agrícola a hotel, y con esto viabilizar económicamente la conservación de un conjunto de edificaciones patrimoniales del siglo 18 en la comuna de Pirque.



paisajismo

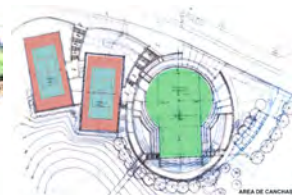
Para dar coherencia al desarrollo de nuestros planes maestros, en un concepto que integre armónicamente planificación, edificaciones y su entorno, hemos abordado el paisajismo dentro de nuestras actividades. Para esto hemos generado una alianza con las paisajistas Andrea Gómez y Paulina Márquez lo que nos permite entregar un trabajo integral con profesionales especializados.



◀ **HARAS DE BESALCO.**
TNG Arquitectos en alianza con Parques Johnson diseñó el proyecto de paisajismo para un desarrollo inmobiliario en San Bernardo, incorporando las alamedas existentes y generando un concepto integral que rescatara el carácter rural del sector.

LA RESERVA. ▶

TNG Arquitectos ganó un concurso privado y desarrolló el proyecto de paisajismo para la Zona de Desarrollo Condicionada La Reserva, elaborando un diseño de arquitectura del paisaje que incluye el sector de la Piedra Sagrada y un desarrollo deportivo.



/// arquitectura y normativa ///

Nuestra actividad en consultorías de arquitectura apunta a la pregunta de ¿qué hacer?, previo a la toma de decisiones que involucran recursos. Por ejemplo, respecto de instalaciones existentes o futuras: ¿cuáles son las necesidades de espacio para un número determinado de trabajadores? ¿sobra o falta espacio? ¿puedo optimizar el espacio disponible?



◀ EDELMAG.

Para la Empresa Eléctrica de Magallanes EDELMAG, TNG Arquitectos elaboró un estudio con el objeto de establecer sus requerimientos físicos, sus actuales disponibilidades de edificaciones y terrenos, y el mejor aprovechamiento de sus activos inmobiliarios.

/// interdisciplinaria ///

La Consultoría Interdisciplinaria viene a responder a preguntas que además de involucrar arquitectura y normativa urbana involucran respuestas de mercado, como estimar valor, analizar mix de negocios o estimar demanda. Para esto hemos creado una alianza estratégica con las empresas Frick-Hassenberg y Grupo Consultor Costa, con las cuales tenemos una experiencia conjunta afianzada en numerosas consultorías para importantes corporaciones.

HOTEL O' HIGGINS. ▶

Producto del mal estado actual de este emblemático hotel, la Municipalidad de Viña del Mar encargó a nuestro equipo analizar el edificio existente y definir estrategias, tanto destinadas al espacio físico como al éxito del negocio.



Ya sea para que empecemos un proyecto o para cualquier duda o comentario, nuestras oficinas se encuentran en:

Presidente Errázuriz 3202, of. 2, Las Condes, Santiago, Chile.
Código postal. 7550295. Fono: (+56) 2 246 90 38.
proyectos@tng.cl / www.tng.cl

